

AJANDA

17 Pazartesi

- Maliye, Ekim bütçe gerçekleşmeleri
- Japonya, 3Ç25 GSYİH Büyümesi (TSl:02:50)
- ABD, Kasım New York Empire State imalat endeksi (TSl:16:30)
- ABD, Ağustos inşaat harcamaları (TSl:18:00)

18 Salı

- ABD, Ağustos fabrika siparişleri (TSl:18:00)

19 Çarşamba

- Euro Bölgesi, Ekim TÜFE (TSl:13:00)
- ABD, Eylül konut ve inşaat başlangıçları (TSl:16:30)

20 Perşembe

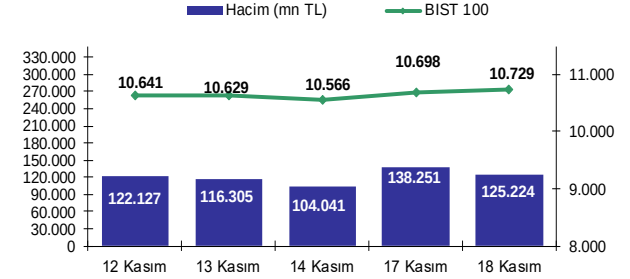
- Çin Merkez Bankası (PBoC) Faiz Kararı (TSl:04:00)
- Almanya, Ekim TÜFE (TSl:10:00)
- ABD, haftalık işsizlik başvuruları (TSl:16:30)
- ABD, Eylül tarım dışı ist. ve işsizlik oranı (TSl:16:30)
- ABD, Eylül saatlik kazançlar (TSl:16:30)
- ABD, Kasım Philadelphia Fed endeksi (TSl:15:30)
- ABD, Ekim ikinci el konut satışları (TSl:18:00)

21 Cuma

- Almanya, Kasım Markit imalat & hizmet PMI (TSl:11:30)
- Euro Bölgesi, Kasım Markit imalat & hizmet PMI (TSl:12:00)
- AMB Başkanı Lagarde'in konuşması (TSl:11:30)
- ABD, Kasım Markit imalat & hizmet PMI (TSl:17:45)
- ABD, Kasım Michigan tüketici güven endeksi (TSl:18:00)

Yaklaşan Kritik Gündem Maddeleri;

- * 28 Kasım TCMB Finansal İstikrar Raporu
- * 03 Aralık Enflasyon Verileri (Kasım)
- * 10 Aralık FED Faiz Kararı
- * 11 Aralık TCMB Faiz Kararı
- * 18 Aralık Avrupa ve İngiltere Merkez Bankası Faiz Kararları



Endeksler	Önceki	Dünkü	Gün (%)	Yıl B. (%)
BIST 100	10.698	10.729	0,28%	9,14%
BIST 30	11.578	11.622	0,39%	8,05%
Mali	15.336	15.407	0,46%	31,03%
Sanayi	13.845	13.861	0,12%	6,18%

Yükselen	Düşen	Hacim
Hisse (%)	Hisse (%)	Hisse (TL)
KUYAS 10,00	DOĞUB -10,00	KOZAL 11.718.614.181
GEREL 9,99	QUAGR -9,96	ISCTR 6.933.504.972
BFREN 9,99	BORLS -9,95	TEHOL 6.649.086.491
ALKLC 9,98	TEHOL -9,95	AKBNK 6.265.564.087
BALAT 9,96	GZNMİ -9,94	THYAO 6.096.634.471

Para Piyasaları	Önceki	Dünkü	Gün (%)	Yıl B. (%)
Repo (BIST repo, bileşik, %)	39,30	39,34	0,00	-16,32%
Tahvil (en aktif, bileşik, %)	40,24	40,06	0,00	0,12%

Döviz (Serbest Piyasa)	Önceki	Dünkü	Gün (%)	Yıl B. (%)
Dolar	42,1661	42,2525	0,20%	19,96%
Euro	49,0216	49,0316	0,02%	33,45%
Euro/Dolar	1,1626	1,1604	-0,18%	11,24%

Emtia Fiyatları	Önceki	Dünkü	Gün (%)	Yıl B. (%)
Petrol (Brent, \$)	64,3	64,6	0,44%	-13,53%
Altın (Ons, \$)	3.288,9	4.069,5	23,74%	55,01%

Şeker Fon	Önceki	Dünkü*	Gün (%)	Yıl B. (%)
Rota Portföy Şekerbank Para Piy.	8,495653	8,504045	0,10%	46,28%
Ak Portföy Şekerbank Para Piy. Fonu	1,391959	1,393369	0,10%	-
Fiba Port. Şekerbank	0,089261	0,089342	0,09%	42,55%
Teb Portföy Şekerbank Para Piy. Fonu	1,529267	1,530806	0,10%	43,23%

* 19.11.2025 tarihinde geçerli olan fiyatlardır.

Uluslararası End.	Önceki	Dünkü	Gün (%)	Yıl B. (%)
Dow Jones (ABD)	46.590	46.092	-1,07%	8,34%
Nasdaq (ABD)	22.708	22.433	-1,21%	16,17%
Dax (Almanya)	23.591	23.181	-1,74%	16,43%
Nikkei (Japonya)	50.324	48.703	-3,22%	22,08%
FTSE 100 (UK)	9.552	9.675	1,29%	18,38%

VIOP (Ulaşım Fiyatları)	Önceki	Dünkü	Gün (%)	Yıl B. (%)
INX30 (Aralık 25)	11.984,00	12.013,00	0,24%	6,48%
DOLAR (Kasım 25)	42.6830	42,6660	-0,04%	14,30%
EURO (Kasım 25)	49,5150	49,4800	-0,07%	27,18%
ALTIN (Aralık 25)	5.805,70	5.782,50	-0,40%	83,20%

Portföy	P. Giriş Tarihi	P. Giriş Fiyatı	Son Fiyat	Getiri (%)	Relatif BİST
Migros	12.01.24	360,83	505,00	40,0%	4,2%
Aselsan	06.01.25	75,50	188,20	149,3%	134,3%
Çimsa	06.01.25	45,44	44,10	-2,9%	-8,8%
Türk Hava Yolları	12.01.24	245,20	267,50	9,1%	-18,8%
Turkcell	11.01.23	30,96	94,00	203,6%	33,8%
Sabancı Holding	11.01.23	34,25	76,20	122,5%	-1,9%
Ford Otosan	06.01.25	93,14	94,20	1,1%	-4,9%
İş Bankası	12.01.24	9,97	12,27	23,0%	-8,4%
Akbank	20.01.22	6,46	58,85	811,6%	71,1%

Portföyün Getirisi (yıllık)	15,5%	1,1%
Portföyün Getirisi (aylık)	-1,4%	-3,0%

BİST:

Güne negatif başlayan BIST 100 Endeksi, devamında pozitif dalgalı bir seyir izledi ve % 0,28 yükseliş kaydederek günü 10.728,60 puan seviyesinden kapattı. Sektörel endekslerde Sınai Endeksi %0,12 yükseliş kaydederken, Bankacılık Endeksi %0,52 yükseliş kaydetti. Madencilik Endeksi %3,08 yükseliş kaydederek en çok pozitif ayrıışan endeks olurken, Menkul Kıymet Yatırım Ortaklıkları Endeksi %2,56 düşüş kaydederek en çok negatif ayrıışan endeks oldu. Viop yakın vadeli endeks kontratı ise akşam seansını % 0,31 yükseliş ile tamamladı. Dün açıklanan verilere göre Türkiye'de işsizlik oranı 3. çeyrekte yüzde 8,5 oldu. Uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Fitch Ratings, Ziraat Bankası, VakıfBank, Türkiye Sınai Kalkınma Bankası (TSKB), Halkbank, Emlak Katılım Bankası ve Vakıf Katılım'ın uzun vadeli yabancı para ihraççı temerrüt notlarını yükseltti. Küresel tarafta ABD borsalarında satıcı seyr devam etti. Dow Jones Endeksi %1,07 düşüş kaydederken, S&P 500 Endeksi %0,82, Nasdaq Endeksi ise %1,21 düşüş kaydetti. Avrupa borsaları günü negatif kapanışlarla tamamlarken, Asya borsalarında da negatif kapanışlar izlendi. Bu sabah Asya borsalarında karışık bir seyir izleniyor. Vadeli endekslerde ise ABD ve Avrupa vadelielerinde sınırlı negatif fiyatlamalar izleniyor. ABD borsalarının seyrini bugün açıklanacak Nvidia bilançosunun etkili olması bekleniyor. Günü makroekonomik veri ajandasında yurt içinde piyasaların seyrini etkileyecek majör bir veri bulunmuyor. Yurt dışında Euro Bölgesi ve İngiltere'de ekim ayına yönelik enflasyon verileri, ABD tarafında ise FOMC toplantı tutanakları öne çıkıyor. BIST 100 endeksinin güne sınırlı pozitif bir başlangıç yapmasını, sonrasında ise dalgalı bir seyir izlemesini beklemekteyiz.

Para Piyasaları:

USD/TRY kuru dün 42,3396-42,3437 bandında işlem görerek gün sonunu, önceki gün sonuna göre %0,06 oranında değer kazancıyla 42,3402 seviyesinden tamamladı. Döviz sepeti karşısında da Türk Lirası %0,01 oranında değer kazandı. Borçlanma araçları piyasasında %32,68-%32,70 seviyeleri arasında dar bir bantta hareket eden on yıllık gösterge tahvilinin getirisi önceki kapanışa göre 11 baz puan düşüşle gün içinde gördüğü en düşük seviye olan %32,68'den günü tamamladı.

Şirket Haberleri:

Emlak Konut GYO (EKGYO), Riyad merkezli bağlı ortaklığı Emlak Konut Global LLC, 17 Kasım 2025 tarihinde Suudi Arabistan'ın başkenti Riyad'da düzenlenen törenle, Suudi Arabistan Belediye ve Konut Bakanlığı'na bağlı National Housing Company (NHC) ile bölgede gerçekleştireceği ilk projenin ön sözleşmesini imzalamıştır. Bu sözleşmeyle hayata geçirilecek olan Hayat Mekke projesi, Mekke giriş koridorunda ve Har-em-i Şerif bölgesi içerisinde yer alacak olup yaklaşık 400 milyon dolar büyüklüğünde olacaktır. Bu kapsamlı yaşam alanı; 1.014 adet villa, ticari üniteler, camiler, mescitler, okullar ve çeşitli sosyal donatı alanlarından oluşmaktadır. Projenin planlama, tedarik, saha yönetimi ve uygulama süreçlerinin tamamı Emlak Konut Global LLC tarafından yürütülecek olup; Şirketin Türkiye'de başarıyla uyguladığı Gelir Paylaşımı Modeli ve ön satış tecrübesi de bu proje vesilesiyle uluslararası ölçeğe taşınarak Suudi Arabistan'da geliştirilecek projelere entegre edilecektir.

ÇEKİNCE: Bu raporda yer alan bilgi ve yorumlar Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Araştırma Bölümü tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan yararlanarak hazırlanmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı operasyonlarda kullanılmasından doğabilecek zararları Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Türkiye Garanti Bankası (GARAN): Bankanın takipteki krediler portföyünde yer alan aşağıdaki tahsili gecikmiş alacaklar, üç ayrı portföy halinde toplam 272.000.000 TL bedelle varlık yönetim şirketlerine satılmıştır: 20 Ekim 2025 tarihi itibarıyla toplam anapara ve akdi faiz bakiyesi 544.149.217,26 TL olan kredi, kredi kartı, destek kredisi, çek hesabı, taksitli kredi, kredili mevduat hesabı alacakları ile bunlara bağlı masraf ve diğer tahsili gecikmiş alacaklar, faizleriyle birlikte 91.000.000 TL bedelle Ortak Varlık Yönetim A.Ş.'ye, 21 Ekim 2025 tarihi itibarıyla toplam anapara ve akdi faiz bakiyesi 545.126.430,04 TL olan aynı nitelikteki tahsili gecikmiş alacaklar, faizleriyle birlikte 91.000.000 TL bedelle Gelecek Varlık Yönetimi A.Ş.'ye, 22 Ekim 2025 tarihi itibarıyla toplam anapara ve akdi faiz bakiyesi 546.748.645,13 TL olan tahsili gecikmiş alacaklar, faizleriyle birlikte 90.000.000 TL bedelle Dünya Varlık Yönetim A.Ş.'ye devredilmiştir.

Türkiye Halk Bankası (HALKB): Uluslararası derecelendirme kuruluşu Fitch Ratings, 17 Kasım 2025 tarihinde Banka'nın Uzun Vadeli Yabancı Para Notunu "B+" seviyesinden "BB-" seviyesine ve Devlet Destek Notunu "b+" seviyesinden "bb-" seviyesine yükseltmiştir. İlgili notların görünümünde herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.

TSKB (TSKB): Uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Fitch Ratings, 17 Kasım 2025 tarihinde TSKB'nin Uzun Vadeli Yabancı Para Kredi Notunu "B+" seviyesinden "BB-" seviyesine yükselterek not görünümünü "Durağan" olarak revize etmiştir. Ayrıca, Banka'nın Finansal Kapasite Notu "b+"dan "bb-"ye, Devlet Destek Notu "b+"dan "bb-"ye, Sermaye Benzeri Borç (AT1) Notu "CCC+"dan "B-"ye ve Uzun Vadeli Öncelikli Teminatsız Borç Notu "B+"dan "BB-"ye yükseltilmiştir.

VakıfBank (VAKBN): Fitch Ratings, 17 Kasım 2025 tarihinde VakıfBank'ın Uzun Vadeli Yabancı Para kredi notunu "B+" (Pozitif) seviyesinden "BB-" (Durağan) seviyesine yükseltmiştir. Aynı değerlendirme kapsamında, Devlet Destek Notu "b+" seviyesinden "bb-" seviyesine, Finansal Kapasite Notu ise "b+" seviyesinden "bb-" seviyesine revize edilmiştir. Bu not artışlarına paralel olarak, Uzun Vadeli Teminatsız Tahvil Notu "B+" seviyesinden "BB-" seviyesine, İlave Sermaye Benzeri Tahvil (AT1) notu "CCC+" seviyesinden "B-" seviyesine ve Katkı Sermaye Benzeri Tahvil (T2) notu "B-" seviyesinden "B" seviyesine yükseltilmiştir.

Bu raporda yer alan bilgi ve yorumlar Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Kurumsal Finans ve Araştırma Bölümü tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan yararlanarak hazırlanmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı operasyonlarda kullanılmasından doğabilecek zararlardan Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

18.11.2025 Tarihli Pay Geri Alım Bildirimleri (BIST 100)

BIST 100 Pay Geri Alımları					
Hisse Kodu	Tarih	İşleme Konu Payların Nominal Tutarı (TL)	Ortalama İşlem Fiyatı (TL)	Bugüne Kadar Geri Alınan Payların Nominal Tutarı (TL)	Bugüne Kadar Geri Alınan Payların Sermayeye Oranı
VAKBN	18.11.2025	600.000	27,01	76.908.759	0,35%

Planlanan Temettü Ödemeleri

Hisse	Ödeme Tarihi	Son Kapanış Fiyatı (TL)	Pay Başına Brüt Temettü (TL)	Pay Başına Net Temettü (TL)	Temettü Verimi (Brüt - %)
EGPRO	20.11.25	26,50	1,00	0,85	3,77%
SDTTR	24.11.25	177,70	0,17	0,15	0,10%
ASELS	25.11.25	188,20	0,23	0,20	0,12%
OFSYM	25.11.25	57,40	0,11	0,10	0,19%
DESA	27.11.25	12,84	0,24	0,20	1,87%
GUNDG	28.11.25	101,00	0,15	0,13	0,15%
BVSAN	02.12.25	104,50	0,96	0,82	0,92%
FROTO	03.12.25	94,20	23,15	19,68	24,58%
ELITE	05.12.25	31,40	0,05	0,04	0,16%
LIDER	11.12.25	87,00	0,60	0,51	0,69%
BEGYO	15.12.25	5,46	0,09	0,09	1,57%
EBEBK	15.12.25	53,80	1,00	0,85	1,86%
BIMAS	17.12.25	544,00	13,00	11,05	2,39%
ALKLC	22.12.25	81,55	0,03	0,03	0,04%
OBAMS	22.12.25	39,36	0,21	0,18	0,53%
EYGYO	25.12.25	4,67	0,03	0,03	0,61%
TCELL	26.12.25	94,00	3,64	3,09	3,87%
GWIND	31.12.25	23,60	0,64	0,54	2,72%
KTSKR	31.12.25	69,50	6,52	5,54	9,38%
MEDTR	31.12.25	27,38	0,25	0,21	0,92%
PSDTC	31.12.25	141,80	1,71	1,46	1,21%
TKFEN	31.12.25	72,75	0,33	0,28	0,46%
VSNMD	31.12.25	112,60	0,39	0,33	0,35%

Bu raporda yer alan bilgi ve yorumlar Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Kurumsal Finans ve Araştırma Bölümü tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan yararlanarak hazırlanmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı operasyonlarda kullanılmasından doğabilecek zararlardan Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.