

GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIKLARI TABLOSU

Gayri Menkul Yatırım Ortakları	KOD	TL						F/K	PD/NAD	Prim Potansiyeli
		Cari Fiyat	Hisse Başı NAD**	Ödenmiş Sermaye	Net Aktif Değeri *	Piyasa Değeri				
Atakule GMYO	AGYO.IS	0,93	2,52	84.000.000	211.567.135	78.120.000	7,49	0,37	170,82%	
Akmerkez GMYO	AKMGY.IS	16,25	21,62	37.264.000	805.736.740	605.540.000	17,05	0,75	33,06%	
Alarko GMYO	ALGYO.IS	15,65	25,63	10.650.794	272.932.814	166.684.926	5,06	0,61	63,74%	
Avrasya GMYO	AVGYO.IS	0,79	1,12	72.000.000	80.328.193	56.880.000	-	0,71	41,22%	
Doğuş GE GMYO	DGGYO.IS	1,52	1,93	93.780.000	181.396.930	142.545.600	10,96	0,79	27,26%	
EGS GMYO	EGYO.IS	0,21	0,40	50.000.000	19.752.961	10.500.000	-	0,53	88,12%	
Emlak Konut GMYO	EKGYO.IS	1,88	2,27	2.500.000.000	5.674.197.807	4.700.000.000	18,76	0,83	20,73%	
İdealist GMYO	IDGYO.IS	2,94	1,19	10.000.000	11.907.010	29.400.000	-	2,47	-59,50%	
İş GMYO	ISGYO.IS	1,01	2,34	600.000.000	1.404.715.819	606.000.000	11,04	0,43	131,80%	
Kiler GMYO	KLGYO.IS	2,54	10,68	87.500.000	934.362.202	222.250.000	14,59	0,24	320,41%	
Martı GMYO	MRGBY.IS	0,58	2,02	110.000.000	221.856.529	63.800.000	19,83	0,29	247,74%	
Nuroi GMYO	NUGYO.IS	6,20	5,69	10.000.000	56.891.145	62.000.000	-	1,09	-8,24%	
Özderici GMYO	OZGYO.IS	0,85	1,01	100.000.000	101.317.000	85.000.000	131,39	0,84	19,20%	
Pera GMYO	PEGYO.IS	0,56	1,85	89.100.000	164.778.830	49.896.000	-	0,30	230,24%	
Reysaş GMYO	RYGYO.IS	0,75	1,97	170.000.000	334.151.626	127.500.000	7,70	0,38	162,08%	
Saf GMYO	SAFGY.IS	1,27	0,09	886.601.669	75.794.923	1.125.984.120	691,91	14,86	-93,27%	
Sinpaş GMYO	SNGY.IS	0,95	2,26	600.000.000	1.354.582.346	570.000.000	3,25	0,42	137,65%	
Torunlar GMYO	TRGYO.IS	3,97	11,28	224.000.000	2.526.599.310	889.280.000	-	0,35	184,12%	
TSKB GMYO	TSGYO.IS	0,60	1,40	150.000.000	210.349.994	90.000.000	-	0,43	133,72%	
Vakıf GMYO	VKGYO.IS	2,31	1,35	100.000.000	135.201.488	231.000.000	8,65	1,71	-41,47%	
Yapı Kredi Koray GMYO	YKGYO.IS	1,21	2,19	40.000.000	87.483.453	48.400.000	-	0,55	80,75%	
Yeşil GMYO	YGYO.IS	0,99	0,78	235.115.706	183.838.759	232.764.549	14,35	1,27	-21,02%	
TOPLAM				6.260.012.169	15.049.743.013	10.193.545.195	43,73	1,37		

AÇIKLAMA

*Net Aktif Değeri (NAD) = Portföy Değeri + Hazır Değerler + Alacaklar - Borçlar + Diğer Aktifler.
Portföy Değeri = Gayrimenkuller + Gayrimenkul Projeleri + Gayrimenkule Dayalı Haklar + İştirakler.
**Hisse Başı NAD: Net Aktif Değeri (NAD) / Pay Sayısı.